



Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
 инвестира в селските райони  
**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

Одобрявам:  
 /София Димитрова-Председателя на  
 Сдружение МИГ „Преспа“/



**МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА „ПРЕСПА“ – ОБЩИНИ БАНИТЕ, ЛЪКИ И ЧЕПЕЛАРЕ**

Обявява прием на проекти за 2014 г.

## ПОКАНА

за набиране на проектни предложения чрез отворена процедура за конкурентен подбор с  
 определен срок за кандидатстване  
 по мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места“

от Стратегията за местно развитие на МИГ „Преспа – общини Баните, Лъки, Чепеларе“ по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.

Схемата за безвъзмездна финансова помощ по мярка 322 от *Стратегия за местно развитие на СНЦ „МИГ Преспа – общини Баните Лъки и Чепеларе“* по Договор № РД 50-138/13.10.2011г. и Допълнителни споразумения № РД 50-138 / 28.01.2014г. и РД 50-138/ 12.03.2014г. към него, се реализира с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони /2007 – 2013 г./, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

СНЦ „МИГ Преспа – общини Баните, Лъки и Чепеларе“, във връзка с изпълнението на Заповед № 5 /14.03.2014 г. на Изпълнителния директор на МИГ „Преспа-общини Баните, Лъки и Чепеларе“ и на основание на Допълнителни споразумения № РД 50-138 / 28.01.2014г. и РД 50-138/ 12.03.2014г. към Договор РД 50-138/13.10.2011 обявява покана за набиране на заявления за подпомагане на проекти по мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места“ отворена за кандидатстване през периода от **19.03.2014г. до 21.03.2014 г.**, с бюджет за поканата от **416 685, 60 лв./ четиристотин и шестнадесет хиляди шестстотин осемдесет и пет лева и шестдесет стотинки/**, както и неусвоени суми от предишни приеми, суми, неодобрен от ДФЗ, РА.

### I. Обхват на мярката:

Мярката ще се изпълнява на територията на „МИГ - Преспа“ и съобразно разпоредбите на Наредба № 24 от 29.07.2008г. на МЗХ за условията и реда за



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа“ - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
 адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
 телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



**Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярката и съобразно условията в Наредба № 23 от 18.12.2009 г. на МЗХ. При възникване на спорни казуси превес имат разпоредбите на Наредба № 23 от 18.12.2009 г. на МЗХ.

**II. Допустими бенефициенти:**

1. общини Баните, Лъки и Чепеларе - за дейности, указани в чл. 4, ал. 1, т. 1, 2, 3, 5 и 6 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г.
2. читалища, регистрирани по Закона за народните читалища - за дейности по чл. 4, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г
3. местни поделения на вероизповедания, регистрирани като юридически лица, съгласно чл. 20 на Закона за вероизповеданията или признати за юридически лица по силата на чл. 10 от същия закон - за дейности чл. 4, ал. 1, т. 3 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г
4. граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради и външни прилежащи пространства, включени в интегриран план за обновяване на населеното място в общините Баните, Лъки и Чепеларе по чл. 4, ал. 1, т. 4 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г.
5. юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по Закона за юридическите лица с нестопанска цел за дейности по чл. 4, ал. 1, т. 1, 2, 3 и 4 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г.

За всяко подпомагане към стратегията за местно развитие се кандидатства след подадени заявки на окончателно плащане по предходните проекти, с изключение на общините

**III. Финансова помощ се предоставя за инвестиции в следните дейности:**

- Подпомагат се проекти, които отговарят на приоритетите на общинския план за развитие на съответната община, удостоверено с решение на общинския съвет.
1. рехабилитация на обществени зелени площи - паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях, в т.ч. доставка на съоръжения;
  2. реконструкция и ремонт на обществени сгради с местно историческо и културно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
  3. реконструкция и ремонт на сгради с религиозно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
  4. ремонт на фасади на частни сгради и прилежащите пространства, както и вертикална планировка, ако са включени в интегриран план за обновяване на населеното място;



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа” - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. "Полк. Дичо Петров" № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



**Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

5. реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление;

6. изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място, ако планът включва някоя от изброените инвестиционни дейности.

Финансова помощ не се предоставя за реконструкция (рехабилитация), ремонт на паметници на културата от национално значение, обявени за такива от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН).

В случаите на проекти, включващи строително-монтажни работи, не се предоставя финансова помощ за дейности, извършени преди посещението на място по чл. 26, ал. 2, с изключение на разходите по чл. 21, ал. 1, т. 4 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г.

**IV. Допустими разходи:**

1. за реконструкция/рехабилитация или ремонт на сгради и/или помещения и друга недвижима собственост, в т. ч. паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях; изграждане, реконструкция или ремонт на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление:

а) разходи, свързани с прякото изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните дейности;

б) непредвидени разходи в размер до 5 % от стойността на одобрените разходи по буква "а";

2. за закупуване на съоръжения (до пазарната им стойност);

3. за изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място;

4. общите разходи, свързани с консултации, за архитекти и инженери, в т.ч.

разходите за предпроектни проучвания, подготовка на идеен и/или работен/технически проект, в обхват съгласно Наредба № 4 от 2001 г., за изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, строителен надзор, такси, анализ на икономическите и социалните ползи, необходими за подготовката, изпълнението и отчитането на дейностите по проекта.

- Допустими са общи разходи по т. 4, които не превишават 12 % от сумата на допустимите разходи по т.1, буква "а" и т. 2, като разходите, свързани с консултации, хонорари за правни услуги и консултантски услуги не могат да надхвърлят 3 % от разходите по т. 1, буква "а" и т. 2;

**V. Недопустими разходи:**

1. за закупуване или наем на земя и сгради;

2. за лизинг, с изключение на финансов лизинг;

3. оперативните, включително за поддръжка (текущ ремонт) и застраховка;

4. за банкови такси, за гаранции, изплащане и рефинансиране на лихви;

5. за принос в натура;



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа” - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. "Полк. Дичо Петров" № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



**Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

6. за обезщетения за отчуждаване на имотя, както и обезщетения по чл. 209 и 210 ЗУТ;

7. Данъци, с изключение на невъзстановимия данък добавена стойност, когато е поет действително и окончателно от получатели на помощта, различни от лицата, които не подлежат на облагане с данък съгласно чл.4, параграф 5, първа алинея от Шестата директива на Съвета 77/388/ЕИО от 17 май 1977 г. (OBL 145, 1977 г.) относно хармонизацията на законодателството на страните членки за данъците върху оборота-Обща система на ДДС: единна основа за изчисляване;

8. по т. 4 от допустимите разходи, направени по-рано от от 1 януари 2007 г;

9. за доставка на оборудване, обзавеждане на сгради;

10. за доставка или услуга, чиято стойност възлиза на повече от левовата равностойност на 15 000 евро, или тя е част от доставки/услуги на обща стойност, по-голяма от левовата равностойност на 15 000 евро, договориран с един доставчик/изпълнител, за която кандидатът не е представил най-малко три съоставими независими оферти в оригинал;

11. за закупуване и доставка на съоръжения втора употреба;

12. за плащания в брой;

13. за инвестиции за обикновена подмяна.

14. лихви и комисиони, печалба на лизинговата компания, разходи по лихви за рефинансиране, оперативни и застрахователни разходи по лизинговия договор, в случаите на финансов лизинг;

15. закупуване на нови съоръжения чрез финансов лизинг, когато не са спазени условията на чл. 21, ал. 2 на Наредба № 24 от 29.07.2008г. на МЗХ.;

16. инвестиции, за които е установена функционална несамостоятелност и/или изкуствено създадени условия за получаване на помощта, с цел осъществяване на предимство в противоречие с целите на мярката;

17. за изработване на информационни табели или билбордове със стойност, надвишаваща 15 000 лв.;

18. инвестиции, за които са установени, че са кандидатствали или помощта е получена от юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по ЗЮЛНЦ, които не са независими предприятия по смисъла на чл. 4, ал. 2 ЗМСП и за които се установи, че са учредени или преобразувани с цел осъществяване на предимство в противоречие с целите на мярката по ПРСР;

19. за които е установено нарушение на изискванията на чл. 14, ал. 4 и/или 5 на Наредба № 24 от 29.07.2008г. на МЗХ.

- Финансова помощ не се предоставя за реконструкция (рехабилитация),

ремонт на паметници на културата от национално значение, обявени за такива от Националния институт за паметниците на културата (НИПК);

- Финансова помощ не се предоставя по тази мярка, при условие че за същата инвестиция кандидатът е получил публична финансова помощ от националния бюджет и/или бюджета на Европейския съюз;



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа” - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. ”Полк. Дичо Петров” № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



**Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

- Не се предоставя финансова помощ за дейности, извършени преди подаване на заявлението за подпомагане, с изключение на разходи по т. 4 от допустимите разходи;
- Не се подпомагат проекти, които имат отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на Закона за опазване на околната среда и при условие, че реализацията на проекта няма да доведе до използване на обекта по предназначение след приключване на дейностите, финансирани по проекта, и до въвеждане на обекта в експлоатация в случаите, когато това е задължително съгласно ЗУТ и подзаконовите актове за неговото прилагане.

**VI. Финансови параметри за проектите:**

Минималният размер на общите допустими разходи за проект е левовата равностойност на 10 000,00 /десет хиляди / евро.

Максималният размер на общите допустими разходи за проект е левовата равностойност на 200 000,00 /двеста хиляди/ евро при спазване условията за минимална помощ .

- Финансовата помощ за читалища, юридически лица с нестопанска цел, местни поделения на вероизповедания, граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, не може да надхвърля левовата равностойност на 200 000 евро за период три последователни данъчни години - годината на плащане и две предходни години;

- Една община може да бъде подпомогната за проекти, одобрени по реда на тази наредба, като общият размер на одобрените разходи не може да надхвърля левовата равностойност на 3 000 000 евро за периода на ПРСР.

**VII. Интензитет на финансовата помощ:**

Интензитетът на финансовата помощ е определен съгласно чл.8 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г. на МЗХ и СМР на МИГ „Преспа“:

1. Финансовата помощ е в размер 100 % от общите допустими разходи за проекти на общини и за проекти, подадени от кандидати - юридически лица с нестопанска цел, читалища или местни поделения на вероизповедания, които не генерират приходи и са в обществен интерес.

2. Финансовата помощ е в размер на 70 % от общите допустими разходи за проекти извън случаите по ал. 1.

3. Когато кандидатите са граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, финансовата помощ е в размер 50 % от общата стойност на допустимите разходи и при спазване на чл. 9 от Наредба № 24 от 29.07.2008 г.



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа“ - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. "Полк. Дичо Петров" № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



**Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

Разликата между пълния размер на допустимите разходи и размера по ал. 2 и 3 се осигурява от кандидата.

Участието на кандидата може да бъде само в парична форма.

**VIII. Предоставяне на консултации:**

Екипът на МИГ „Преспа“ всеки ден ще предоставя **консултации** на потенциални кандидати по следните начини:

- Устни консултации в офисите на МИГ в трите общини, по предварителна уговорка за удобно време и място;
- Кандидатите могат да бъдат консултирани и в модула „Въпроси и отговори“ на електронната страница на МИГ „Преспа“ - [www.migprepsa.com](http://www.migprepsa.com).

**IX. Период на приемане на Заявленията за подпомагане:**

**Периодът на приемане на Заявленията за подпомагане от 19.03.2014 г. до 21.03.2014 г. всеки работен ден от 9.00 часа до 16.00 часа.**

Документите ще се приемат в офисите на МИГ „Преспа“ на адреси:

- Офис на МИГ „Преспа“ - село Баните- Център за услуги и информация“, гише 8, Соня Ружинава/ експерт Стратегия/- 0888/ 007 126.
- Офис на МИГ „Преспа“ - град Лъки- ул. „Възраждане“ 18, Надежда Бабугерова/експерт Стратегия/ 0882/ 42 11 13.
- Офис на МИГ „Преспа“ - град Чепеларе – ул. „Беломорска“ 446 , 1-ви етаж на сграда /колеж/, бивш „Дом за деца и юноши“. Телефон: Екатерина Янкова/ експерт Стратегия/- 0888/ 615 956.

**Краен срок за подаване на проектни предложения – 21.03.2014 г. до 16.00 часа включително.**

Не се приемат и регистрират документи, подадени след 16.00 часа на съответния работен ден.

Не се приемат документи, подадени след крайния срок за набирание на заявления, посочен в обявата

**X. Общи изисквания към документите за кандидатстване**

Документите за кандидатстване за одобрение трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да се представят в оригинал, нотариално заверено копие или копие, заверено от кандидата, в случай на представяне на заверени от кандидата копия на документи техните оригинали се представят за преглед от служител на ЕАСМР;
2. да се подават лично от кандидата или от упълномощено от него лице с нотариално заверено изрично пълномощно;



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа“ - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1; e-mail: [migprepsa@gmail.com](mailto:migprepsa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15



Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони – Европа  
инвестира в селските райони  
**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.**

3. да се представят на български език; в случаите, когато оригиналният документ е изготвен на чужд език, той трябва да бъде придружен с превод на български език, извършен от заклет преводач, а когато документът е официален по смисъла на Гражданския процесуален кодекс, той трябва да бъде легализиран или с апостил.

**Проектните предложения да бъдат подавани в един оригинал, две копия, включително и на електронен носител / заявление и количествено-стойностни сметки, ако има такива/.**

Необходимата за кандидатстване документация е публикувана на интернет страницата на МИГ „Преспа” – [www.migprespa.com](http://www.migprespa.com), а също така може да бъде получена и от офисите на МИГ всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа .

**Офисите на МИГ „Преспа” се намират на следните адреси:**

Офис на МИГ „Преспа” - село Баните- Център за услуги и информация”, гише 8, Соня Ружинова, експерт Стратегия– 0888 007 126.

Офис на МИГ „Преспа”- град Лъки- ул. ”Възраждане”18, Надежда Бабугерова- експерт Стратегия- 0882 42 11 13.

Офис на МИГ „Преспа”- град Чепеларе – ул. ”Беломорска”46 , 1-ви етаж на сграда /колеж/, бивш „Дом за деца и юноши”. Телефон: Екатерина Янкова-експерт Стратегия - 0888 615 956.

Изпълнителен директор.  
/Росен Деянов



Сдружение Местна Инициативна Група „Преспа” - общини Баните, Лъки и Чепеларе  
адрес: гр. Чепеларе 4850; ул. ”Полк. Дичо Петров” № 1; e-mail: [migprespa@gmail.com](mailto:migprespa@gmail.com)  
телефон за контакти: 0886680366 ; 03051 20 15